

## EXAME TIPO TEST ARQUITECTO SPI (galego)

**1.-** De acordo co que resulta disposto no Código Técnico da Edificación, para obter a licenza municipal de obras será suficiente presentar:

- a) Proxecto básico
- b) Proxecto básico e de execución
- c) Proxecto básico e de execución, así como nomeamento/s de dirección de obras

**2.-** De acordo coa vixente Lei de Contratos do Sector Público, non se considerará modificación dun contrato de obra:

- a) O exceso de medicións, entendendo por tal, a variación que durante a correcta execución da obra prodúzase exclusivamente no número de unidades realmente executadas sobre as previstas nas medicións do proxecto, sempre que en global non representen un incremento do gasto superior ao 10 por cento do prezo do contrato inicial.
- b) A inclusión de prezos novos, fixados contraditoriamente polos procedementos establecidos nesta Lei e nas súas normas de desenvolvemento, sempre que non supoñan un incremento do prezo global do contrato superior ao 10 por cento do seu valor inicial.
- c) Ningunha das dous anteriores.

**3.-** De acordo coa Lei 38/1999, de Ordenación da Edificación, ¿que axentes deben obrigatoriamente asinar a acta de recepción dunha obra de edificación?:

- a) O Promotor, o Construtor e o Director de Obra
- b) O Promotor e o Construtor
- c) O Promotor, o Construtor e a Dirección Facultativa

**4.-** De acordo co establecido no Documento Básico HEI (Aforro de Enerxía) do Código Técnico da Edificación, ¿en cal dos seguintes supostos non deberán incorporarse sistemas de captación e transformación de enerxía solar en enerxía eléctrica por procedementos fotovoltaicos para uso propio ou subministración á rede?:

- a) Naves industriais de produción, almacenamento ou distribución cando a súa superficie construída sexa superior a 5.000 m<sup>2</sup>
- b) Instalacións deportivas cubertas cando a súa superficie construída sexa superior a 5.000 m<sup>2</sup>
- c) Ampliación dun hospital na que a superficie ampliada sexa superior a 5.000 m<sup>2</sup>

**5.-** Segundo o Documento Básico SI Seguridade en Caso de incendio do Código Técnico da Edificación, nun local de risco especial alto:

- a) O percorrido desde calquera orixe de evacuación ata a porta de saída do local non pode ser superior a 25 metros
- b) O percorrido desde calquera orixe de evacuación ata unha saída de planta non pode ser superior a 25 metros, cando dita saída sexa única
- c) Ambas son correctas

**6.-** De acordo co procedemento básico para a certificación da eficiencia enerxética dos edificios, a cualificación de eficiencia enerxética dun edificio exprésase...

- a) Mediante o indicador de emisións anuais de CO<sub>2</sub>, en kg por m<sup>2</sup> de superficie útil do edificio
- b) Mediante a súa etiqueta enerxética
- c) Mediante o indicador de consumo de enerxía primaria mensual, en kWh por m<sup>2</sup> de superficie útil do edificio

**7.-** Para satisfacer as esixencias do CTE, segundo o Documento Básico HR, no referente á protección fronte ao ruído terá que considerarse:

- a) O illamento acústico a ruído aéreo e a ruído de impactos
- b) O illamento acústico a ruído aéreo e a ruído de impactos e as vibracións das instalacións
- c) O illamento acústico a ruído aéreo e a ruído de impactos e as vibracións das instalacións e limitar o ruído reverberante dos recintos.

**8.-** Conforme ao disposto no procedemento de concesión de licenzas, as licenzas urbanísticas:

- a) É un acto regrado de competencia exclusiva da Administración municipal.
- b) Poden outorgarse condicionadas a outras autorizacións ou informes administrativos previos, aínda que non poderá iniciarse as obras ata ser outorgadas ou informadas.
- c) Será necesario acreditar a titularidade dos inmobles afectados para ser concedidas.

**9.-** A vixente Lei de Contratos do Sector Público suprime, entre outras, a figura de:

- a) O contrato mixto.
- b) O contrato de colaboración público privada.
- c) O contrato de colaboración privada.

**10.-** De acordo con a vixente Lei de Contratos do Sector Público, salvo excepcións, o pago aprazado do prezo nos contratos das Administracións Públicas:

- a) Foméntase.
- b) Prohíbese.
- c) Permítese.

**11.-** O pago aprazado do prezo nos contratos das Administracións Públicas, segundo a vixente Lei de Contratos do Sector Público:

- a) Prohíbese en todos os casos.
- b) É potestativo da Administración, cuxos contratos contén cláusulas exorbitantes.
- c) Permítese, entre outras excepcións, no sistema de arrendamento con opción a compra.

**12.-** En relación ao Libro de Incidencias para o control e seguimento do Plan de Seguridade e Saúde, sinala a afirmación incorrecta de entre as seguintes:

- a) Existirá en cada centro de traballo con fins de control e seguimento e constará de follas por duplicado.
- b) O libro de incidencias é sempre custodiado polo coordinador de seguridade e saúde durante a execución da obra.
- c) Será facilitado pola Oficina de Supervisión de Proxectos ou órganos equivalente cando se trate de obras das Administracións Públicas.

**13.-** Sinala cal destes principios xerais aplicables durante a execución da obra non está recollido no RD 1627/1997 sobre disposicións mínimas de seguridade e saúde en obras de construción:

- a) A delimitación e o acondicionamento das zonas de almacenamento.
- b) A manipulación dos distintos materiais e a utilización dos medios auxiliares.
- c) A coordinación entre os contratistas, subcontratistas e traballadores autónomos.

**14.-** Segundo o documento básico DB-SUA, Seguridade de Utilización e Accesibilidade, do Código Técnico da Edificación, as escaleiras que salven unha altura maior de 55 cm dispoñerán de pasamos a ambos lados da escaleira cando a anchura libre exceda de:

- a) 1.10 m.
- b) 2 m
- c) 1.20 m.

**15.-** Segundo o documento básico DB-HS, do Código Técnico da Edificación, a presión mínima nos puntos de consumo para billas comúns debe ser de:

- a) 100 kPa.
- b) 150 N.
- c) 200 kPa.

**16.-** Segundo o procedemento básico para a Certificación da eficiencia enerxética dos edificios, o Certificado de Eficiencia Enerxética terá unha validez máxima de:

- a) 3 anos.
- b) 5 anos
- c) 10 anos

**17.-** De acordo co que se desenvolve o documento técnico de condicións básicas de accesibilidade e non discriminación para o acceso e utilización dos espazos públicos urbanizados, sinalar que requisito dos relacionados a continuación non figura entre os que deben cumprir un itinerario peonil accesible:

- a) Discorrerá sempre de maneira lindeira ou adxacente á liña de fachada ou elemento horizontal que materialice fisicamente o límite edificado a nivel do chan.
- b) En todo o seu desenvolvemento dispoñerá dun nivel mínimo de iluminación de 40 luxes, proxectada de forma homoxénea, evitándose o cegamento
- c) En todo o seu desenvolvemento posuirá unha anchura libre de paso non inferior a 1,80 m, que garanta o xiro, cruzamento e cambio de dirección das persoas independentemente das súas características ou modo de desprazamento.

**18.-** De acordo co que se desenvolve o documento técnico de condicións básicas de accesibilidade e non discriminación para o acceso e utilización dos espazos públicos urbanizados, sinalar que requisito dos relacionados a continuación non figura entre os que deben cumprir unha rampla que se desenvolve nun itinerario peonil accesible:

- a) Os tramos das ramplas terán unha anchura mínima libre de paso de 1,80 m.
- b) Os tramos das ramplas terán unha lonxitude máxima de 10 m.
- c) A pendente lonxitudinal máxima será do 8% para tramos de ata 6 m de lonxitude.

**19.-** A aprobación dos instrumentos de planeamento, producirá, conforme á Lei do Solo, respecto das instalacións, construcións e edificacións erixidas con anterioridade que resulten desconformes coa nova ordenación:

- a) En todo caso, a obrigatoriedade da súa demolición.
- b) A súa declaración en situación de fóra de ordenación, totalmente ou parcialmente incompatible coa nova ordenación, nos termos que dispoña o instrumento de planeamento.
- c) A súa consideración como obra provisional, que haberán de demolerse cando o acordar o Concello, sen dereito a indemnización.

**20.-** De conformidade coa Lei do Solo, os Plans Especiais de Ordenación constitúen:

- a) Planeamento xeral, en todo caso.
- b) Planeamento de desenvolvemento, en todo caso.
- c) Ningunha das dúas respostas anteriores é correcta.

**21.-** En materia de concesión de Licenzas Urbanísticas ¿Que actos están suxeitos a licenza de edificación?:

- a) Obras de nova planta, de rehabilitación e movementos de terras non incluídos nun proxecto de urbanización.
- b) Exclusivamente as obras de nova planta.
- c) Exclusivamente as obras de nova planta e rehabilitación.

**22.-** Segundo a Lei 38/1999, do 5 de novembro, de Ordenación da Edificación, están exentas da obrigatoriedade de redactar un proxecto só aquelas construcións de escasa entidade construtiva e sinxeleza técnica que non teñan, de forma eventual ou permanente, carácter:

- a) Residencial.
- b) Nin residencial nin público e que se desenvolvan nunha soa planta.
- c) Residencial e que se desenvolvan nunha soa planta.

**23.-** Segundo a Lei 38/1999, do 5 de novembro, de Ordenación da Edificación, o construtor que intervén no proceso da edificación, responderá dos danos materiais causados no edificio por vicios ou defectos de execución que afecten a elementos de terminación ou acabado das obras dentro do prazo de:

- a) Un ano.
- b) Tres anos.
- c) Dez anos.

**24.-** A teor do disposto na Lei 38/1999, do 5 de novembro, de Ordenación da Edificación, os requisitos básicos da edificación son os relativos a:

- a) Funcionalidade, Seguridade e Economía.
- b) Funcionalidade, Seguridade e Habitabilidade.
- c) Habitabilidade, Seguridade e Economía.

**25.-** Segundo a Lei 38/1999, do 5 de novembro, de Ordenación da Edificación, a responsabilidade civil será esixible:

- a) En forma persoal e individualizada.
- b) A partes iguais.
- c) Sempre é de 2/3 para o arquitecto e de 1/3 para o arquitecto técnico.

**26.-** A teor do disposto na Lei 38/1999, do 5 de novembro, de Ordenación da Edificación, son axentes da edificación:

- a) Todas as persoas xurídicas que interveñen no proceso de edificación.
- b) Todas as administracións que interveñen no proceso de edificación.
- c) Todas as persoas, físicas ou xurídicas, que interveñen no proceso de edificación.

**27.-** No momento actual e a teor do disposto na Lei 38/1999, do 5 de novembro, de Ordenación da Edificación, é obrigación do proxectista:

- a) Estar en posesión da titulación académica e profesional habilitante de arquitecto.
- b) Estar en posesión da titulación académica e profesional habilitante de arquitecto ou enxeñeiro.
- c) Estar en posesión da titulación académica e profesional habilitante de arquitecto, enxeñeiro, arquitecto técnico ou enxeñeiro técnico.

**28.-** Na Lei 38/1999, do 5 de novembro, de Ordenación da Edificación, a recepción da obra é o acto polo cal, unha vez concluída esta:

- a) O director da obra fai entrega da obra ao construtor e é aceptada por este.
- b) O construtor fai entrega da obra ao promotor e é aceptada por este.
- c) O director da obra fai entrega da obra ao promotor e é aceptada por este.

**29.-** Na Lei 38/1999, do 5 de novembro, de Ordenación da Edificación, a recepción da obra deberá consignarse nunha acta asinada, na que se fará constar:

- a) As partes que interveñen.
- b) A data de certificado da totalidade da obra ou da fase completa e terminada da mesma.
- c) Todas as anteriores.

**30.-** Na Lei 38/1999, do 5 de novembro, de Ordenación da Edificación, unha vez finalizada a obra, o proxecto, coa incorporación, no seu caso, das modificacións debidamente aprobadas, será facilitado:

- a) Ao promotor polo director de obra.
- b) Ao promotor polo construtor.
- c) Ao director da obra polo construtor.

**31.-** Segundo a Lei 38/1999, do 5 de novembro, de Ordenación da Edificación, as obrigacións dos propietarios e dos usuarios son:

- a) Conservar o bo estado da edificación mediante un adecuado uso e mantemento.
- b) Conservar e transmitir a documentación da obra executada, os seguros e garantías.
- c) Conservar o bo estado da edificación mediante un adecuado uso e mantemento, e conservar e transmitir a documentación da obra executada, os seguros e garantías.

**32.-** Segundo a disposición adicional cuarta da Lei 38/1999, do 5 de novembro, de Ordenación da Edificación, as titulacións académicas e profesionais habilitantes para desempeñar a función de coordinador de seguridade e saúde en obras de edificación durante a elaboración do proxecto e da obra, serán as de:

- a) Arquitecto e arquitecto técnico.
- b) Arquitecto técnico e enxeñeiro técnico.
- c) Arquitecto, enxeñeiro, arquitecto técnico e enxeñeiro técnico.

**33.-** A Lei de Contratos do Sector Público, contempla os seguintes procedementos de adxudicación dos contratos:

- a) Procedemento aberto e procedemento restrinxido.
- b) Procedemento aberto, procedemento restrinxido e procedemento con negociación.
- c) Procedemento aberto, procedemento restrinxido, procedemento con negociación, diálogo competitivo e procedemento de asociación para a innovación.

**34.-** Un procedemento aberto será aquel en o que:

- a) Todo empresario interesado poderá presentar unha proposición, quedando excluída toda negociación dos termos do contrato cos licitadores.
- b) Todo empresario interesado poderá presentar unha proposición, quedando incluída a negociación dos termos do contrato cos licitadores.
- c) Unicamente os empresarios preseleccionados poderán presentar unha proposición, quedando excluída toda negociación dos termos do contrato cos licitadores.

**35.-** Un procedemento restrinxido será aquel en o que:

- a) Só poderán presentar proposicións aqueles empresarios que, á súa solicitude, sexan seleccionados polo órgano de contratación.
- b) Só poderán presentar proposicións aqueles empresarios que, á súa solicitude e en atención á súa solvencia, sexan seleccionados polo órgano de contratación.
- c) Só poderán presentar proposicións aqueles empresarios que, en atención á súa solvencia, sexan seleccionados polo órgano de contratación.

**36.-** Son concursos de proxectos os procedementos encamiñados a:

- a) A obtención de planos.
- b) A obtención de proxectos.
- c) A obtención de planos ou proxectos.

**37.-** A administración terá a obrigaón de abonar o prezo das certificacións de obra ou dos documentos que acrediten a conformidade co disposto no contrato dos bens entregados ou servizos prestados:

- a) Dentro dos 15 días seguintes á aprobación dos mesmos.
- b) Dentro dos 30 días seguintes á aprobación dos mesmos.
- c) Dentro dos 60 días seguintes á aprobación dos mesmos.

**38.-** O contratista poderá proceder á suspensión do cumprimento do contrato, se a demora no pago fose superior a:

- a) Dous meses.
- b) Tres meses.
- c) Catro meses.

**39.-** Os contratos administrativos celebrados polos órganos de contratación só poderán modificarse:

- a) Cando así se previu no prego de cláusulas administrativas.
- b) Sempre que o órgano de contratación así o decida.
- c) Sempre que o contratista así o decida.

**40.-** Os contratos das administracións públicas poderán modificarse durante a súa vixencia cando os pregos de cláusulas administrativas particulares así o indiquen ata un:

- a) Un máximo dun 10% do prezo inicial.
- b) Un máximo dun 20% do prezo inicial.
- c) Un máximo dun 30% do prezo inicial.

**41.-** Para a adxudicación dun contrato de obras requirirase previamente:

- a) A elaboración dun proxecto.
- b) A elaboración, supervisión e aprobación dun proxecto.
- c) A elaboración, supervisión, aprobación e reformulo dun proxecto.

**42.-** A efectos de elaboración dos proxectos para a adxudicación dun contrato de obras, estes clasificaranse nos seguintes grupos:

- a) Obras de primeiro establecemento, obras de conservación e mantemento e obras de demolición.
- b) Obras de primeiro establecemento, obras de mantemento e obras de demolición.
- c) Obras de primeiro establecemento, obras de reparación simple, obras de conservación e mantemento e obras de demolición.

**43.-** O contido dos proxectos debe conter polo menos certos documentos, refírese a:

- a) Memoria; Planos do conxunto; Prego de prescricións técnicas particulares; Orzamento; Plan de obra; Referencias de replanteo de obra, Estudo de seguridade e saúde; Documentación de normas.
- b) Memoria; Planos do conxunto; Prego de prescricións técnicas particulares; Orzamento; Estudo de seguridade e saúde.
- c) Memoria; Planos do conxunto; Prego de prescricións técnicas particulares; Orzamento; Plan de obra; Estudo de seguridade e saúde; Documentación de normas

**44.-** A contratación conxunta da elaboración do proxecto e da execución das obras correspondentes poderase efectuar cando:

- a) Cando motivos de orde técnica obriguen necesariamente a vincular ao empresario aos estudos das obras.
- b) Cando se trate de obras cuxa dimensión excepcional ou dificultades técnicas singulares, requiran solucións aportadas con medios e capacidade técnica propias das empresas.
- c) A b) e a a)

**45.-** O órgano de contratación deberá aprobar a certificación final das obras executadas e abonar ao contratista a conta da liquidación do contrato:

- a) Dentro do prazo dun mes contado a partir da recepción da obra.
- b) Dentro do prazo de dous meses contados a partir da recepción da obra.
- c) Dentro do prazo de tres meses contados a partir da recepción da obra.

**46.-** O prazo de garantía da obra comezará, cando o funcionario técnico designado pola administración contratante as dé por recibidas:

- a) Se as obras atópanse en bo estado e conforme as prescricións previstas.
- b) Se as obras atópanse conforme as prescricións previstas e unha vez levantada a correspondente acta.
- c) Se as obras atópanse en bo estado e conforme as prescricións previstas, e unha vez levantada a correspondente acta

**47.-** Tal e como recolle o Anexo I do Código Técnico da Edificación, o contido da memoria do proxecto básico debe ser polo menos de:

- a) Memoria e planos.
- b) Memoria, planos e xustificación do DB-SI.
- c) Memoria, planos, xustificación de DB-SI e orzamento orientador.

**48.-** Tal e como recolle o Anexo I do Código Técnico da Edificación, o contido do proxecto básico en canto a planos se refire debe ser polo menos de:

- a) Plano situación; Plano emprazamento; Plantas xerais; Alzados e seccións.
- b) Plano situación; Plano emprazamento; Plano de urbanización; plantas xerais; Planos de cuberta; Alzados e seccións.
- c) Plano situación; Plano emprazamento; Plano de urbanización; plantas xerais; Planos de cuberta; Alzados e seccións; Planos de definición construtiva.

**49.-** Tal e como recolle o Anexo I do Código Técnico da Edificación, o contido do proxecto no seu punto III, pregos de condicións, obrigatoriamente débese referir a:

- a) Prego de cláusulas administrativas
- b) Prego de condicións técnicas particulares.
- c) As dous anteriores.

**50.-** No Anexo I do Código Técnico da Edificación, recóllese no seu punto III o contido dos pregos de condicións. Nos pregos de condicións administrativas polo menos debe constar:

- a) As disposicións xerais
- b) As disposicións xerais e as disposicións facultativas.
- c) As disposicións xerais, as disposicións facultativas e as disposicións económicas.

**51.-** No Anexo I do Código Técnico da Edificación, no seu punto V, Orzamento, recóllese que o orzamento aproximado deberá constar de:

- a) Valoración aproximada da execución material da obra proxectada en base aos m<sup>2</sup> de desenvolvemento do edificio.
- b) Valoración exhaustiva da execución material da obra proxectada por capítulos.
- c) Valoración aproximada da execución material da obra proxectada por capítulos.

**52.-** Tal e como recolle o Anexo I do Código Técnico da Edificación, no seu punto V, Orzamento, recóllese que o orzamento detallado deberá constar de:

- a) Cadro de prezos agrupado por capítulos; un resumo por capítulos, con expresión do valor final de execución e contrata.
- b) Cadro de prezos agrupado por capítulos; un resumo por capítulos, con expresión do valor final de execución e contrata; orzamento de control de calidade.
- c) Cadro de prezos agrupado por capítulos; un resumo por capítulos, con expresión do valor final de execución e contrata; orzamento de control de calidade; orzamento do estudo de seguridade e saúde

**53.-** Con relación ao visado colexial obrigatorio, unicamente serán necesarios visar os traballos profesionais de:

- a) Proxecto básico de edificación e proxecto de execución de edificación.
- b) Proxecto de execución de edificación e certificado de final de obra de edificación.
- c) Proxecto de execución de edificación, certificado de final de obra de edificación, legalización de obras e proxecto de demolición de edificacións que non requira uso de explosivos.

**54.-** Con relación ao visado colexial obrigatorio, as administracións públicas contratantes poderán eximir da obrigaçión de visado dos traballos obxecto dun contrato do sector público cando:

- a) Sempre
- b) Realicen a comprobación da identidade e habilitación profesional do autor do traballo.
- c) Realicen a comprobación da identidade e habilitación profesional do autor do traballo e da corrección e integridade formal da documentación do traballo profesional de acordo coa normativa aplicable.

**55.-** Tal e como recolle o Anexo II do Código Técnico da Edificación, a documentación de seguimento de obras de edificación compoñerase polo menos de:

- a) O Libro de Incidencias en materia de Seguridade e Saúde.
- b) O Libro de Ordes e Asistencias e o certificado final da obra.
- c) Todas as anteriores.

**56.-** Tal e como recolle o Anexo II do Código Técnico da Edificación, o certificado final da obra deberá ser certificado por:

- a) O director da obra
- b) O director da obra e o director da execución da obra.
- c) O director da obra, o director da execución da obra e o construtor.

**57.-** Segundo o Anexo II do Código Técnico da Edificación, ao certificado final da obra uniráselle como Anexos:

- a) Introducción das modificacións que se introduciron durante a obra e relación dos controis realizados durante a execución da obra.
- b) Introducción das modificacións que se introduciron durante a obra, relación dos controis realizados durante a execución da obra e as responsabilidades de garantía dos distintos axentes participantes da obra.
- c) Introducción das modificacións que se introduciron durante a obra, relación dos controis realizados durante a execución da obra, as responsabilidades de garantía dos distintos axentes participantes da obra e datos persoais do promotor da obra.



**58.-** No momento actual e a teor do disposto na Lei 38/1999, do 5 de novembro, de Ordenación da Edificación, é competencia exclusiva do director de obra:

- a) Dirixir o desenvolvemento da obra nos aspectos estéticos, urbanísticos e ambientais de conformidade co proxecto
- b) Dirixir o desenvolvemento da obra nos aspectos técnicos, estéticos e urbanísticos de conformidade co proxecto.
- c) Dirixir o desenvolvemento da obra nos aspectos técnicos, estéticos, urbanísticos e ambientais de conformidade co proxecto.

**59.-** A Administración expedirá certificacións que comprendan a obra executada conforme a proxecto:

- a) Mensualmente e nos 5 días seguintes ao mes ao que corresponden
- b) Mensualmente e nos 10 días seguintes ao mes ao que corresponden.
- c) Cada dous meses e nos 10 días seguintes ao mes ao que corresponden.

**60.-** Son causas de resolución do contrato de obras, ademais das xerais da Lei:

- a) A demora inxustificada na comprobación do replanteo
- b) A suspensión da iniciación das obras por prazo superior a catro meses.
- c) Calquera das anteriores.

**61.-** Unha vez aprobado o proxecto e previamente á aprobación do expediente de contratación, o replanteo do proxecto consiste en:

- a) Comprobar a realidade xeométrica e a dispoñibilidade dos terreos precisos para a súa normal execución
- b) Comprobar o contido do proxecto e replantealo se este non é correcto.
- c) Acudir ao solar onde se van a executar as obras e realizar a acta de replanteo da obra.

**62.-** No orzamento dunha obra de edificación, que significan as abreviaturas G.X. e B.I.:

- a) Gastos Xerados e Bonificación Incrementada
- b) Gastos Xerados e Bonificación Industrial.
- c) Gastos Xerais e Beneficio Industrial.

**63.-** No orzamento dunha obra de edificación, que significa a abreviatura P.E.M.:

- a) Proxecto de Execución Material
- b) Orzamento de Execución Material.
- c) Orzamento de Execución Materializado.

**64.-** Previo ao comezo das obras e co fin de coordinar de maneira eficaz o control de calidade das obras:

- a) O promotor achegará á dirección facultativa un exemplar completo do Proxecto de Execución
- b) O construtor achegará ao promotor un exemplar completo do Proxecto de Execución.
- c) O promotor achegará ao construtor un exemplar completo do Proxecto de Execución.

**65.-** Unha vez finalizada a obra, o documento oficial que garante que a obra cumpre coas especificacións de calidade do proxecto de execución será:

- a) O libro de control de calidade
- b) O certificado de control de calidade.
- c) Ningunha.

**66.-** Todo chan ten a consideración de solar:

- a) Non, pois non todo chan urbano ten a condición de solar.
- b) Non, pois só o chan urbanizable dá esa condición.
- c) Non, pois un solar é chan non apto para edificar e, por tanto, rural.

**67.-** Os Estudos de Detalle:

- a) O seu obxecto caracterízase pola ordenación integral dun determinado ámbito espacial nun dos seus aspectos.
- b) Son verdadeiros plans urbanísticos polos que se transforma o chan clasificado polo Plan Xeral como urbanizable non programado en urbanizable programado.
- c) Teñen por obxecto completar e adaptar as determinacións do plan xeral ou dos Plans Parciais para o establecemento e adaptación das alienacións e rasantes ou a ordenación de volumes e completar, no seu caso, a rede de comunicacións.

**68.-** A execución do planeamento debe garantir:

- a) A distribución equitativa dos beneficios e cargas entre os afectados.
- b) Cumprimento dos deberes de cesión.
- c) Todas son correctas.

**69.-** A execución do planeamento urbanístico corresponde a:

- a) Os municipios.
- b) As provincias.
- c) As CCAA.

**70.-** Os proxectos de urbanización son:

- a) Proxectos de obras que teñen por finalidade executar os servizos e dotacións establecidos no planeamento.
- b) Proxectos de obras e servizos que teñen por finalidade executar as dotacións establecidas no planeamento.
- c) Proxectos de servizos que teñen por finalidade executar as obras e dotacións establecidas no planeamento.

**71.-** ¿Os proxectos de urbanización, poderán modificar as previsións do planeamento que desenvolven?

- a) Non, sen prexuízo de que poidan efectuar as adaptacións esixidas pola execución material das obras, respectando, en todo caso, as condicións de accesibilidade.
- b) Se, incluso as condicións de accesibilidade.
- c) Non, sen prexuízo de que poidan efectuar as adaptacións esixidas pola execución material das obras, respectando, en todo caso, as condicións de funcionalidade.

**72.-** ¿Cal é o importe da garantía a prestar polo promotor nos sistemas de actuación indirectos?

- a) 10 % do orzamento de execución material do proxecto.
- b) 5 % do orzamento de execución material do proxecto.
- c) Non se presta garantía nos indirectos, só nos directos.

**73.-** A recepción das obras de urbanización en execución do planeamento rexeráse polo disposto en:

- a) A lexislación de contratos do sector público.
- b) A lexislación civil.
- c) a) é certa pero cando a execución corresponda á Administración.

**74.-** A conservación da urbanización corresponderá a:

- a) O concello.
- b) O concello, salvo en casos concretos que corresponderá aos propietarios.
- c) Os propietarios, salvo en casos concretos que corresponderá ao concello.

**75.-** Os plans xerais de ordenación municipal haberán de delimitar áreas de reparto de cargas e beneficios en (sinala a incorrecta):

- a) Chan urbano consolidado.
- b) Chan urbano non consolidado.
- c) Chan urbanizable.

**76.-** Segundo o Real Decreto 505/2007, do 20 de abril, polo que se aproban as condicións básicas de accesibilidade e non discriminación das persoas con discapacidade para o acceso e utilización dos espazos públicos urbanizados e edificacións, existirá polo menos un itinerario accesible a nivel que comunique entre si todo punto accesible situado nunha mesma cota, o acceso e saída da planta, as zonas de refuxio que existan nela e os núcleos de comunicación vertical accesible. Ao longo de todo o percorrido horizontal accesible quedarán garantidos os requisitos seguintes:

- a) A circulación de persoas en cadeira de rodas.
- b) A adecuación dos pavimentos para limitar o risco de resbalamiento e para facilitar o desprazamento ás persoas con problemas de mobilidade.
- c) Todas son certas.

**77.-** O aproveitamento tipo é:

- a) A edificabilidade unitaria ponderada en función dos distintos valores de repercusión do chan dos usos característicos da correspondente área de repartición.
- b) A edificabilidade total ponderada en función dos distintos valores de repercusión do chan dos usos característicos da correspondente área de repartición.
- c) A edificabilidade media ponderada en función dos distintos valores de repercusión do chan dos usos característicos da correspondente área de repartición.

**78.-** No aproveitamento tipo, o resultado reflexará sempre, unitariamente:

- a) A superficie edificable de uso e tipoloxía por cada metro cadrado de chan da área respectiva.
- b) A superficie construída de uso e tipoloxía por cada metro cadrado de chan do polígono respectivo.
- c) A superficie edificable de uso e tipoloxía por cada metro cadrado de chan do polígono respectivo.

**79.-** A execución do plan realizarase por:

- a) Polígonos completos.
- b) Polígonos individuais.
- c) Polígonos completos, salvo cando se trate de executar directamente os sistemas xerais ou as actuacións do art. 103.

**80.-** A quen lle corresponde os excesos de aproveitamento permitidos nun polígono:

- a) Ao municipio.
- b) a) é correcta e destinaranse a fins do patrimonio municipal do chan.
- c) a) é correcta e destinaranse a compensar a propietarios con aproveitamento real inferior ao susceptible de apropiación.

**81.-** A equidistribución ten por obxecto (sinala a incorrecta):

- a) Distribuír xustamente as cargas e os beneficios da ordenación urbanística
- b) Localizar sobre parcelas determinadas o aproveitamento que, no seu caso, corresponda aos propietarios
- c) Situar o seu aproveitamento en zonas aptas para a edificación de acordo co planeamento.

**82.-** O acordo aprobatorio do instrumento de equidistribución producirá os seguintes efectos: (sinala a incorrecta):

- a) Transmisión ao municipio, en pleno dominio e libre de cargas, de todos os terreos de cesión obrigatoria para a súa incorporación ao patrimonio público do chan ou a súa afectación aos usos previstos no planeamento.
- b) Afectación real das parcelas adjudicadas ao cumprimento das cargas e pago dos custos inherentes ao sistema de actuación correspondente.
- c) Expropiación forzosa das parcelas daqueles propietarios non incluídos no sistema de repartición.

**83.-** Os dereitos de realoxamento e retorno exerceranse de conformidade a:

- a) A lexislación estatal aplicable.
- b) A lexislación galega e estatal aplicable.
- c) A lexislación galega aplicable.

**84.-** Non é un sistema de actuación:

- a) Cooperación.
- b) Consorcio.
- c) Compensación.

**85.-** O deber de cesión e de distribución de cargas e beneficios considerarase cumprido con:

- a) A aprobación definitiva do instrumento de equidistribución.
- b) A aprobación provisional do instrumento de equidistribución.
- c) A recepción polo concello das obras previstas no correspondente proxecto de equidistribución.

**86.-** O deber de executar a urbanización considerarase cumprido con:

- a) A aprobación definitiva do instrumento de equidistribución
- b) A recepción polo concello das obras previstas no correspondente proxecto de urbanización
- c) A recepción polo concello das obras previstas no correspondente proxecto de equidistribución.

**87.-** A totalidade dos custos da urbanización e os xenerais do planeamento e da xestión serán sufragados polos afectados:

- a) En proporción aos aproveitamentos que respectivamente lles correspondan.
- b) En proporción ás superficies das parcelas que respectivamente lles correspondan.
- c) De forma equilibrada a partes iguais.

**88.-** No sistema de expropiación:

- a) Os propietarios aportan o chan de cesión obrigatoria e a administración executa as obras de urbanización con cargo a eles.
- b) A administración obtén a propiedade de todos os bens e dereitos incluídos no polígono e executa as obras de urbanización.
- c) Os propietarios aportan os terreos de cesión obrigatoria, realizan á súa costa a urbanización e constitúense en xunta de compensación.

**89.-** No sistema de cooperación esíxese a aprobación do proxecto de:

- a) Reparcelamento
- b) Equidistribución
- c) Urbanización

**90.-** A certificación de eficiencia enerxética. ¿Cando é obrigatorio o certificado enerxético?:

- a) O certificado de eficiencia enerxética é obrigatorio para a venda e alugueiro de inmobles desde o 1 de xuño de 2013.
- b) É obrigatorio tanto para edificios novos como existentes.
- c) Ambas son correctas

**91.-** Condicións mínimas de habitabilidade. A normativa galega de habitabilidade. Sinala a que é correcta:

- a) Enténdese por condicións de habitabilidade os requisitos funcionais que deben reunir as edificacións para que poidan ser destinadas ao uso de vivenda.
- b) O decreto ten por obxecto establecer as condicións de habitabilidade aplicables ás edificacións de nova construción.
- c) O decreto só ten por obxecto regular os requisitos que deben cumprir as obras de rehabilitación ou obras de ampliación de edificacións existentes.

**92.-** Normativa autonómica vixente en materia de accesibilidade. Conceptos básicos. O Código de accesibilidade. Sinala a que é correcta:

- a) O libro Código de accesibilidade recolle un conxunto de fichas xustificativas do cumprimento dos criterios establecidos na normativa galega para a supresión de barreiras.
- b) Aplícase tanto aos espazos urbanos, como aos edificios de uso público e residencial, así como aos medios de transporte e no campo da comunicación.
- c) Ambas son correctas.

**93.-** Seguridade e saúde nas obras de construción. Real decreto 1627/1997. Límites económicos para solicitar Estudo Básico de Seguridade e Saúde e Estudo de Seguridade e Saúde. Sinala a correcta:

- a) Que o orzamento de execución por contrata incluído no proxecto sexa igual ou superior a 75 millóns de pesetas.
- b) Que o orzamento de execución por contrata incluído no proxecto sexa igual ou superior a 300.000 euros.
- c) Sera preciso solicitar o Estudo de Seguridade e saúde nos proxectos, con calquera importe de obra.

**94.-** Seguridade e saúde nas obras de construción. Real decreto 1627/1997. Límites de prazos para solicitar Estudo Básico de Seguridade e Saúde e Estudo de Seguridade e Saúde. Sinala a correcta:

- a) Cando a duración estimada das obras sexa superior a 3 meses, empregándose nalgún momento a máis de 20 traballadores simultaneamente.
- b) Cando a duración estimada das obras sexa superior a 30 días laborables, empregándose nalgún momento a máis de 20 traballadores simultaneamente.
- c) Para todas as obras independentemente do seu prazo de execución.

**95.-** O Plan básico autonómico de Galicia e os plans básicos municipais. Artigo 49. Plan básico autonómico. Sinala a que é correcta:

- a) Este instrumento será de aplicación nos concellos que carezan de plan xeral de ordenación municipal, tendo carácter complementario do planeamento municipal.
- b) Este instrumento será de aplicación a todos os concellos da Comunidade Autónoma de Galicia tendo carácter complementario do planeamento municipal.
- c) Este instrumento será de aplicación nos concellos da Comunidade Autónoma de Galicia, sustiyuyendo ao seu plan xeral de ordenación municipal.

**96.-** O Plan Xeral de ordenación municipal: documentación e determinacións. Sinala a que é correcta:

- a) Os plans xerais de ordenación municipal, son instrumentos urbanísticos de ordenación integral que abarcarán un ou varios termos municipais completos, clasificarán o chan para o establecemento do réxime xurídico correspondente, definirán os elementos fundamentais da estrutura xeral adoptada para a ordenación urbanística do territorio e establecerán as determinacións orientadas a promover o seu desenvolvemento e execución.
- b) Os plans xerais de ordenación municipal, son instrumentos urbanísticos de ordenación integral que abarcarán só un termo municipal completo e clasificarán o chan para o establecemento do réxime xurídico correspondente, definirán os elementos fundamentais da estrutura xeral adoptada para a ordenación urbanística do territorio e establecerán as determinacións orientadas a promover o seu desenvolvemento e execución.
- c) Os plans xerais de ordenación municipal, son instrumentos urbanísticos de ordenación integral que abarcarán un ou varios termos municipais completos, fixando os parametros básicos que logo desenvolverán os Plans Básicos Autonómicos.

**97.-** O Plan Xeral de ordenación municipal: documentación e determinacións. Sinala a que é correcta:

- a) Os plans xerais de ordenación municipal, son formulados pola Xunta de Galicia a través da Consellería de Medio Ambiente, Territorio e Vivenda.
- b) Os plans xerais de ordenación municipal, son formulados polos concellos respectivos.
- c) Ambas son correctas.

**98.-** Vixencia, modificación e efectos da aprobación dos instrumentos de planeamento urbanístico: o Rexistro do Planeamento Urbanístico de Galicia. O réxime de fóra de ordenación. Edifícios fóra de ordenación. Sinala a correcta:

- a) Os edificios, construcións e instalacións erixidos con anterioridade á aprobación definitiva do planeamento urbanístico que resulten incompatibles coas súas determinacións públicos quedarán incurso no réxime de fóra de ordenación.
- b) Só as instalacións erixidas con anterioridade á aprobación definitiva do planeamento urbanístico que resulten incompatibles coas súas determinacións públicos quedarán incurso no réxime de fóra de ordenación.
- c) Os edificios, construcións e instalacións erixidos con anterioridade á aprobación definitiva do planeamento urbanístico que resulten incompatibles coas súas determinacións públicos non quedarán incurso no réxime de fóra de ordenación.

**99.-** Os títulos habilitantes municipais de natureza urbanística: licenzas e comunicacións previas. Licenzas urbanísticas e comunicacións previas. Sinala a correcta:

- a) A licenza urbanística e a comunicación previa teñen por finalidade o control municipal das reformas nos edificios
- b) A licenza urbanística e a comunicación previa teñen por finalidade a cobranza das taxas correspondentes en función do orzamento das obras.
- c) A licenza urbanística e a comunicación previa teñen por finalidade o sometemento ao control municipal dos actos de edificación e uso do chan.

**100.-** Os títulos habilitantes municipais de natureza urbanística: licenzas e comunicacións previas. Licenzas urbanísticas e comunicacións previas. Sinala a correcta:

- a) Estarán suxeitos a licenza municipal, entre outros e sen prexuízo das autorizacións que fosen procedentes de acordo coa lexislación sectorial aplicable, os actos de edificación e uso do chan e do subsolo que, conforme a normativa xeral de ordenación da edificación, precisen de proxecto de obras de edificación.
- b) Estarán suxeitos a licenza municipal, entre outros e sen prexuízo das autorizacións que fosen procedentes de acordo coa lexislación sectorial aplicable, os actos de edificación e uso do chan en superficie, conforme a normativa xeral de ordenación da edificación, precisen de proxecto de obras de edificación.
- c) Estarán suxeitos a licenza municipal, entre outros e sen prexuízo das autorizacións que fosen procedentes de acordo coa lexislación sectorial aplicable, todos os actos de edificación e uso do chan independentemente da súa entidade e orzamento.

### **PREGUNTAS DE RESERVA**

**101.-** Os títulos habilitantes municipais de natureza urbanística: licenzas e comunicacións previas. Licenzas urbanísticas e comunicacións previas. Sinala a correcta:

- a) Quedan suxeitos ao réxime de intervención municipal de comunicación previa só os actos de edificación de reformas interiores
- b) Quedan suxeitos ao réxime de intervención municipal de comunicación previa os actos de edificación e uso do chan e do subsolo non suxeitos a licenza e, en todo caso, os que así se establezan nas leis.
- c) Ambas as respostas son correctas.

**102.-** A ordenación do territorio de Galicia realizarase a través dos seguintes instrumentos. Sinala a correcta:

- a) Directrices de ordenación do territorio e os Proxectos de interese autonómico.
- b) Os Plans territoriais e Plans sectoriais.
- c) Ambas respostas son correctas.

**103.-** Serán obxecto de avaliación ambiental estratéxica ordinaria os seguintes instrumentos de ordenación do territorio, así como as súas modificacións: Sinala a correcta:

- a) Directrices de ordenación do territorio e os Proxectos de interese autonómico.
- b) Os Plans territoriais e Plans sectoriais.
- c) Directrices de ordenación do territorio, os Plans territoriais, os Plans sectoriais e os Proxectos de interese autonómico e os plans territoriais especiais cos seus requirimentos.

**104.-** Obxecto, ámbito e funcións dos proxectos de interese autonómico. Sinala a correcta:

- a) Os proxectos de interese autonómico poderán promoverse e desenvolverse por iniciativa pública ou privada.
- b) Os proxectos de interese autonómico só teñen capacidade de promovelos o Estado para que os desenvolvan as Comunidades Autónomas.
- c) Ambas son correctas.

**105.-** Segundo o Real Decreto 505/2007, do 20 de abril, polo que se aproban as condicións básicas de accesibilidade e non discriminación das persoas con discapacidade para o acceso e utilización dos espazos públicos urbanizados e edificacións, terán características tales que permitan a súa utilización independente ás persoas con discapacidade e estarán comunicados por itinerarios accesibles...

- a) Os espazos que alberguen os diferentes usos ou servizos dun edificio público e os espazos comúns dos edificios de vivendas.
- b) Os espazos que alberguen os diferentes usos ou servizos dun edificio público.
- c) Os espazos que alberguen os diferentes usos ou servizos de todos os edificios de uso residencial.



**ARQUITECTO (CADRO DE RESPOSTAS EXAME TIPO TEST)**

<b>1</b>	<b>a</b>	<b>21</b>	<b>a</b>	<b>41</b>	<b>c</b>	<b>61</b>	<b>a</b>	<b>81</b>	<b>b</b>	<b>101</b>	<b>b</b>
<b>2</b>	<b>a</b>	<b>22</b>	<b>b</b>	<b>42</b>	<b>c</b>	<b>62</b>	<b>c</b>	<b>82</b>	<b>c</b>	<b>102</b>	<b>c</b>
<b>3</b>	<b>b</b>	<b>23</b>	<b>a</b>	<b>43</b>	<b>a</b>	<b>63</b>	<b>b</b>	<b>83</b>	<b>a</b>	<b>103</b>	<b>c</b>
<b>4</b>	<b>a</b>	<b>24</b>	<b>b</b>	<b>44</b>	<b>c</b>	<b>64</b>	<b>a</b>	<b>84</b>	<b>b</b>	<b>104</b>	<b>a</b>
<b>5</b>	<b>c</b>	<b>25</b>	<b>a</b>	<b>45</b>	<b>c</b>	<b>65</b>	<b>c</b>	<b>85</b>	<b>a</b>	<b>105</b>	<b>a</b>
<b>6</b>	<b>b</b>	<b>26</b>	<b>c</b>	<b>46</b>	<b>c</b>	<b>66</b>	<b>a</b>	<b>86</b>	<b>b</b>		
<b>7</b>	<b>c</b>	<b>27</b>	<b>c</b>	<b>47</b>	<b>c</b>	<b>67</b>	<b>c</b>	<b>87</b>	<b>a</b>		
<b>8</b>	<b>a</b>	<b>28</b>	<b>b</b>	<b>48</b>	<b>b</b>	<b>68</b>	<b>c</b>	<b>88</b>	<b>b</b>		
<b>9</b>	<b>b</b>	<b>29</b>	<b>c</b>	<b>49</b>	<b>c</b>	<b>69</b>	<b>a</b>	<b>89</b>	<b>a</b>		
<b>10</b>	<b>b</b>	<b>30</b>	<b>a</b>	<b>50</b>	<b>c</b>	<b>70</b>	<b>a</b>	<b>90</b>	<b>c</b>		
<b>11</b>	<b>c</b>	<b>31</b>	<b>c</b>	<b>51</b>	<b>c</b>	<b>71</b>	<b>a</b>	<b>91</b>	<b>a</b>		
<b>12</b>	<b>b</b>	<b>32</b>	<b>c</b>	<b>52</b>	<b>c</b>	<b>72</b>	<b>a</b>	<b>92</b>	<b>c</b>		
<b>13</b>	<b>c</b>	<b>33</b>	<b>b</b>	<b>53</b>	<b>c</b>	<b>73</b>	<b>c</b>	<b>93</b>	<b>a</b>		
<b>14</b>	<b>c</b>	<b>34</b>	<b>a</b>	<b>54</b>	<b>c</b>	<b>74</b>	<b>b</b>	<b>94</b>	<b>b</b>		
<b>15</b>	<b>a</b>	<b>35</b>	<b>b</b>	<b>55</b>	<b>c</b>	<b>75</b>	<b>a</b>	<b>95</b>	<b>a</b>		
<b>16</b>	<b>c</b>	<b>36</b>	<b>c</b>	<b>56</b>	<b>b</b>	<b>76</b>	<b>c</b>	<b>96</b>	<b>a</b>		
<b>17</b>	<b>b</b>	<b>37</b>	<b>b</b>	<b>57</b>	<b>a</b>	<b>77</b>	<b>a</b>	<b>97</b>	<b>b</b>		
<b>18</b>	<b>c</b>	<b>38</b>	<b>c</b>	<b>58</b>	<b>c</b>	<b>78</b>	<b>a</b>	<b>98</b>	<b>a</b>		
<b>19</b>	<b>b</b>	<b>39</b>	<b>a</b>	<b>59</b>	<b>b</b>	<b>79</b>	<b>c</b>	<b>99</b>	<b>c</b>		
<b>20</b>	<b>b</b>	<b>40</b>	<b>b</b>	<b>60</b>	<b>c</b>	<b>80</b>	<b>c</b>	<b>100</b>	<b>a</b>		